

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 552

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της Κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 39, 11 και 29 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τα άρθρα 3 και 9 μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 1, 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παράγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και και Περιβάλλοντος (Β' 767).

6. Την υπ' αριθμ. 69573/3016/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης)» (Δ' 1158).

7. Την υπ' αριθμ. 31813/1240/28.3.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

8. Την υπ' αριθμ. 114/1987 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Ζαγκλιβερίου.

9. Την υπ' αριθμ. 989/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Θεσσαλονίκης.

10. Την υπ' αρ. 268/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσσαλονίκης) ως εξής:

I. Του τμήματος που είναι οικισμός προ του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 31813/1240/1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. δ/τος της 17.7.1923.

II. Των λοιπών τμημάτων που είναι αραιοδομημένα και αδόμητα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1337/1983.

III. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πρασίνου, χώροι στάθμευσης οχημάτων, χώρος παιδικών χαρών, αθλοπαιδιών - πρασίνου, χώρου υδραγωγείου, παιδικού σταθμού, εκκλησίας, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου κέντρου υγείας, ΟΤΕ, χώρου γυμνασίου - λυκείου, αθλοπαιδιών - δημοτικού σχολείου, κλειστού γυμναστηρίου, πάρκου - άλσους, ειρηνοδικείου, χώρου παιδικής χαράς, κέντρου νεότητας - ΚΑΠΗ, χώρου κοινοτικής αγοράς, κτηνιατρείου, χώρου ΔΕΗ, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δεκατέσσερα (14) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 37337/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της ανωτέρω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. II του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του π.δ/τος 81/1980 (Α' 27).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤΚ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του ως άνω π.δ/τος.

Στην Κεντρική περιοχή όπως φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή επιτρέπονται οι χρήσεις του πολεοδομικού κέντρου όπως ορίζονται από το άρθρο 8 του ίδιου π.δ/τος με εξαίρεση τα επαγγελματικά εργαστήρια, τα πρατήρια βενζίνης και τις μη οχλούσες βιοτεχνίες και βιομηχανίες.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Χ.Π. επιτρέπεται η χρήση χονδρεμπορίου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 6 του ως άνω π.δ/τος με εξαίρεση τις μη οχλούσες βιοτεχνίες και βιομηχανίες και τα πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), έξι (6), δέκα (10), δώδεκα (12) και είκοσι (20) μέτρων όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς I, II και III όπως φαίνονται με μπλε διακεκομμένη γραμμή στα σχετικά δια-

γράμματα, ως εξής:

Α. Τομέας Ι (πυκνοδομημένο τμήμα οικισμού προ του 1923)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον:

Στις 2.7.68 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.68 π.δ/τος (Δ' 111) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσαρα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πενήντα (50) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκα (1,2).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώμιση (8,5) μέτρα.

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου είναι δυνατόν να κατασκευάζεται κτίριο ύψους έως 10 μ. εφόσον υπάρχουν γύρω του κτίρια ύψους, μεγαλύτερα των 8,5 μ. μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται η έγκριση της μελέτης από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Β. Τομέας ΙΙ (πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τρακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) τα οικόπεδα που εμπίπτουν στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) τα οικόπεδα που στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 π.δ/τος (Δ' 401) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

γ) τα οικόπεδα που στις 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 π.δ/τος (Δ' 111) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν πενήντα (50) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Γ. Τομέας ΙΙΙ (πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τρακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) τα οικόπεδα που στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 π.δ/τος (Δ' 401) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε 5 μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Επιπλέον των ανωτέρω και για τους τρεις τομείς ισχύουν τα εξής:

1) Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με κλίση 30%.

2) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

3) Σε κτίριο με όγκο μεγαλύτερο των δύο χιλιάδων (2.000) κυβικών μέτρων πάνω από τη στάθμη του φυσικού εδάφους επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια έστω και αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδόμημα.

Εφόσον για λόγους λειτουργικούς δεν είναι δυνατή η εφαρμογή του προηγουμένου εδαφίου, απαιτείται η γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για την έγκριση μελέτης του κτιρίου.

4) Προκειμένου για επισκευές και αποκαταστάσεις παλαιών κτισμάτων που παρουσιάζουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον, η οικοδομική άδεια χορηγείται ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έστω και αν η υφιστάμενη δόμηση των κτισμάτων αυτών αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος πολεοδομικού κανονισμού και στις διατάξεις του ΓΟΚ.

5) Επιβάλλεται η εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού των λυμμάτων στις περιπτώσεις κτιρίων κοινής ωφελείας και τουριστικών εγκαταστάσεων εφόσον έχουν μεγάλο όγκο κατά την κρίση της υπηρεσίας που εκδίδει την οικοδομική άδεια.

6) Επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου για τα κτίρια κατοικίας.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

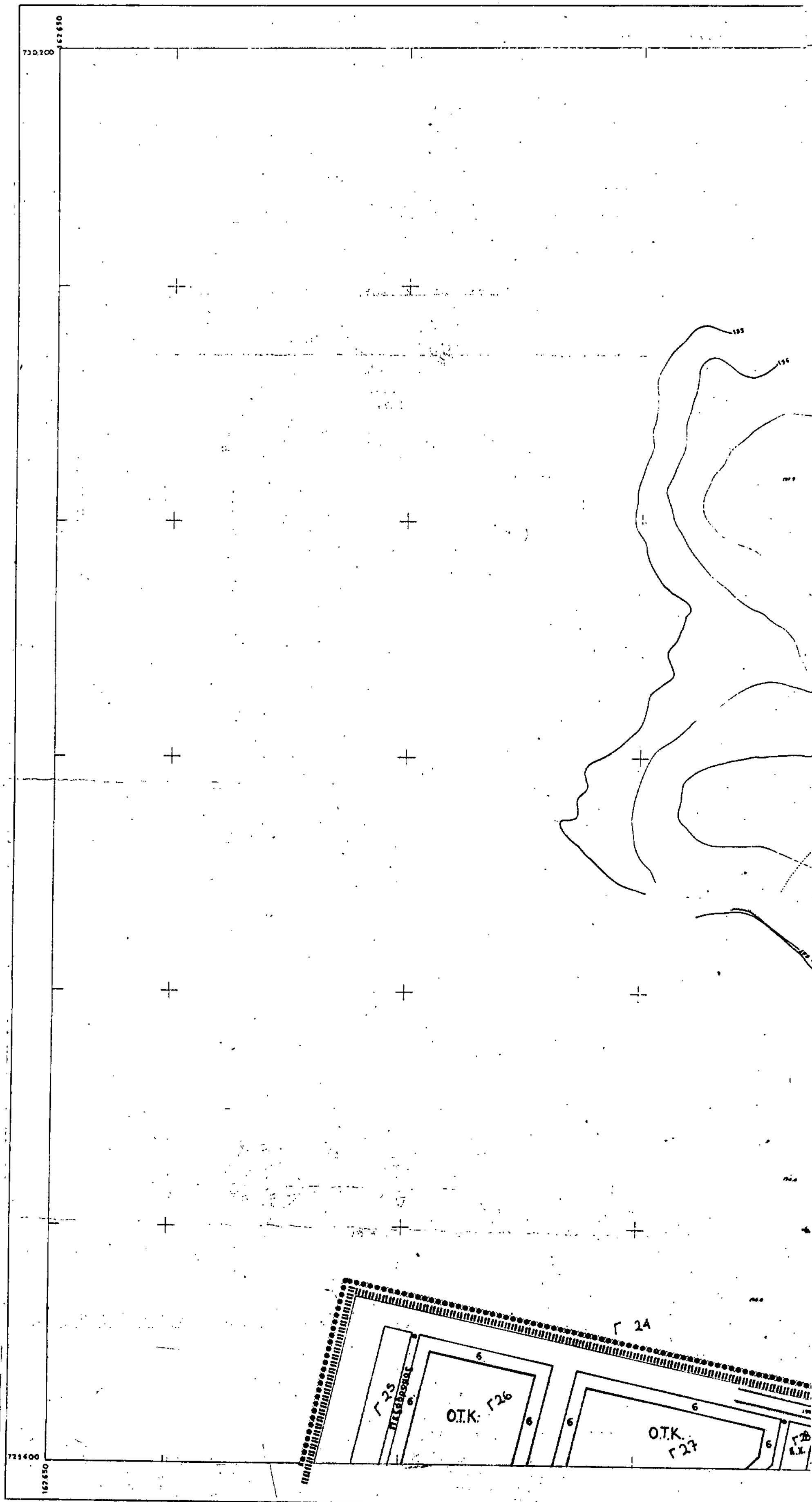
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

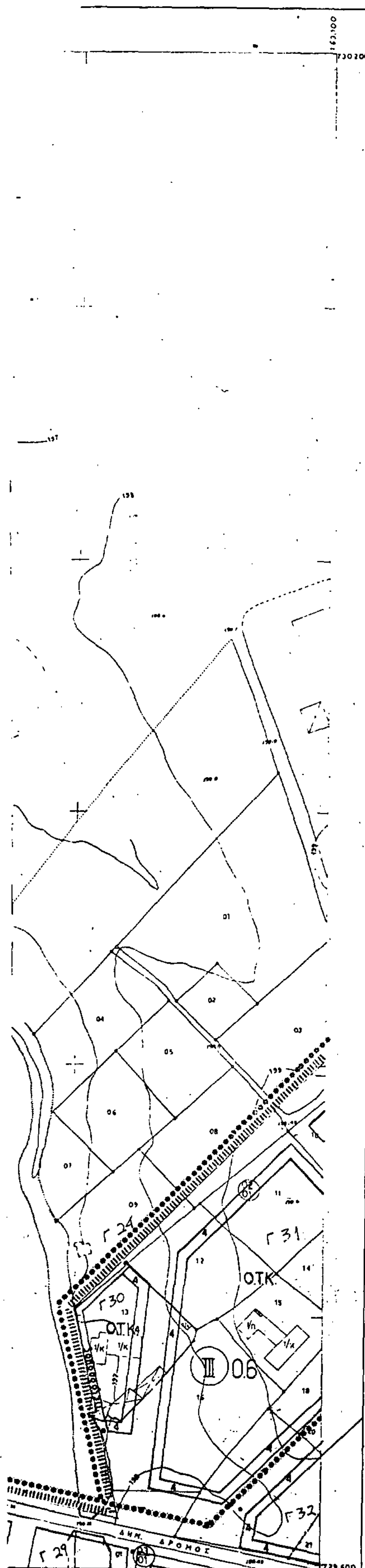
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 40° 45' και λ = −0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37537/89
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της Κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730200–729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600–729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000–728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

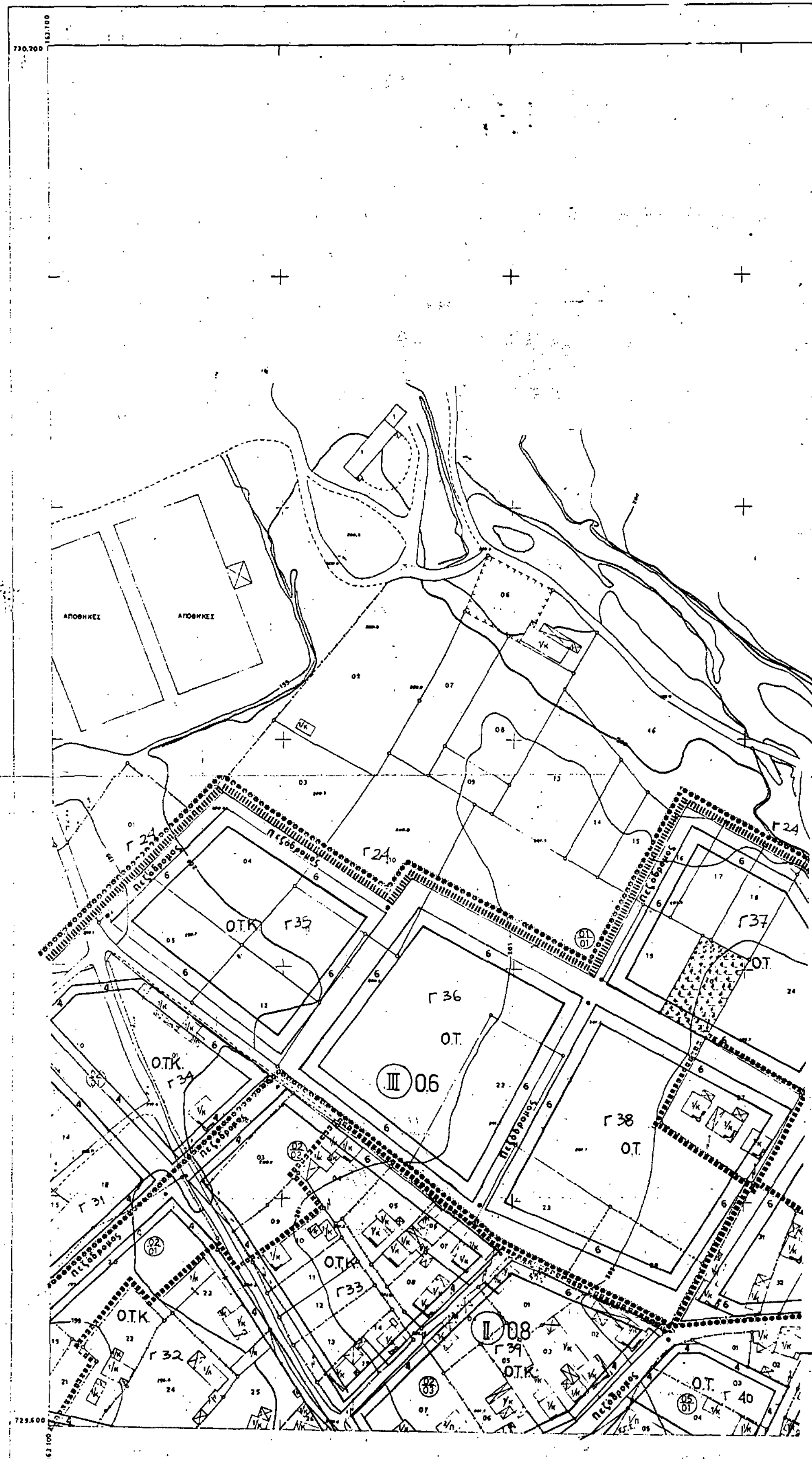
ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής του κέντρου φύλλου με φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΚΗΣ
(απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)

Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 04.60
1/18.16

Ε.Π.Α.
82-84



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως

Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

ΟΤ — Αμιγής Κατοικία
Residential

Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερειακή

Χ.Π. — Χονδρεμπόριο

Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος

Ορια Τομέα ...

Ορια τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89 Εμφανής
πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της Κοινότητας Ζαγκλιβερίου (Ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Δήμος

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200					
	1716	1816	1916	0016	0116
729600					
	1715	1815	1915	0015	0115
729000					
		1814	1914	0014	0114
728400	163100	163550	164200	164450	164500

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

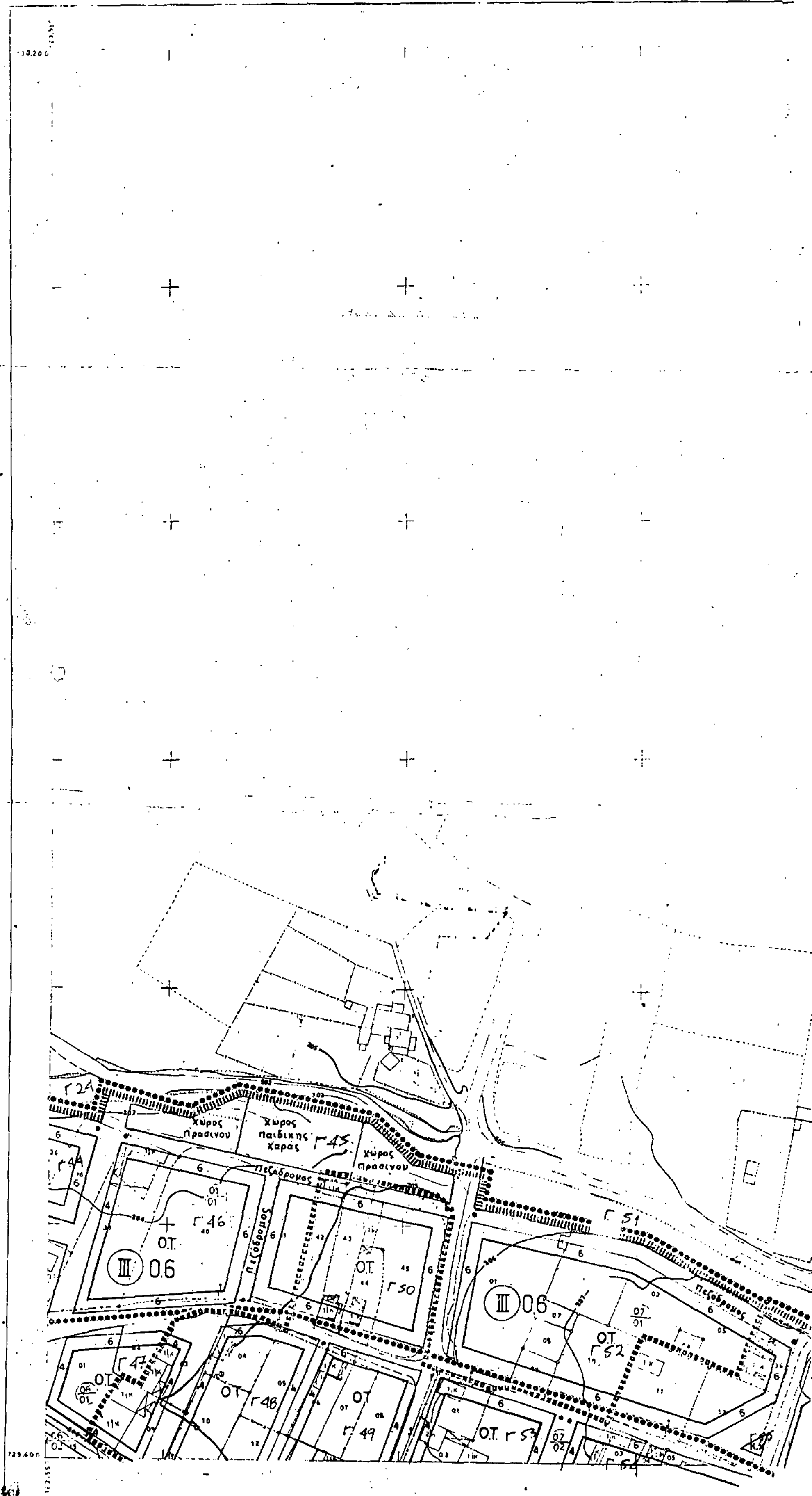
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=40°45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 0460
1 / 19.16

Ε.Π.Α
82-84

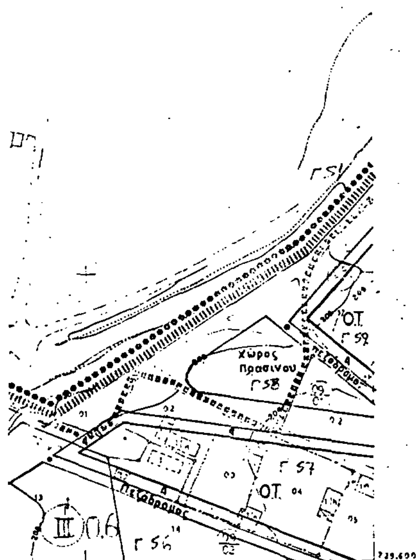
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 57337/89

13 Ιουλίου 1989
Σωστή

Ν. Κουκουτσής



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ-
λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200					
	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729600					
	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729000					
		18.14	19.14	00.14	01.14
728400					
	163100	163550	164000	164450	164900

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

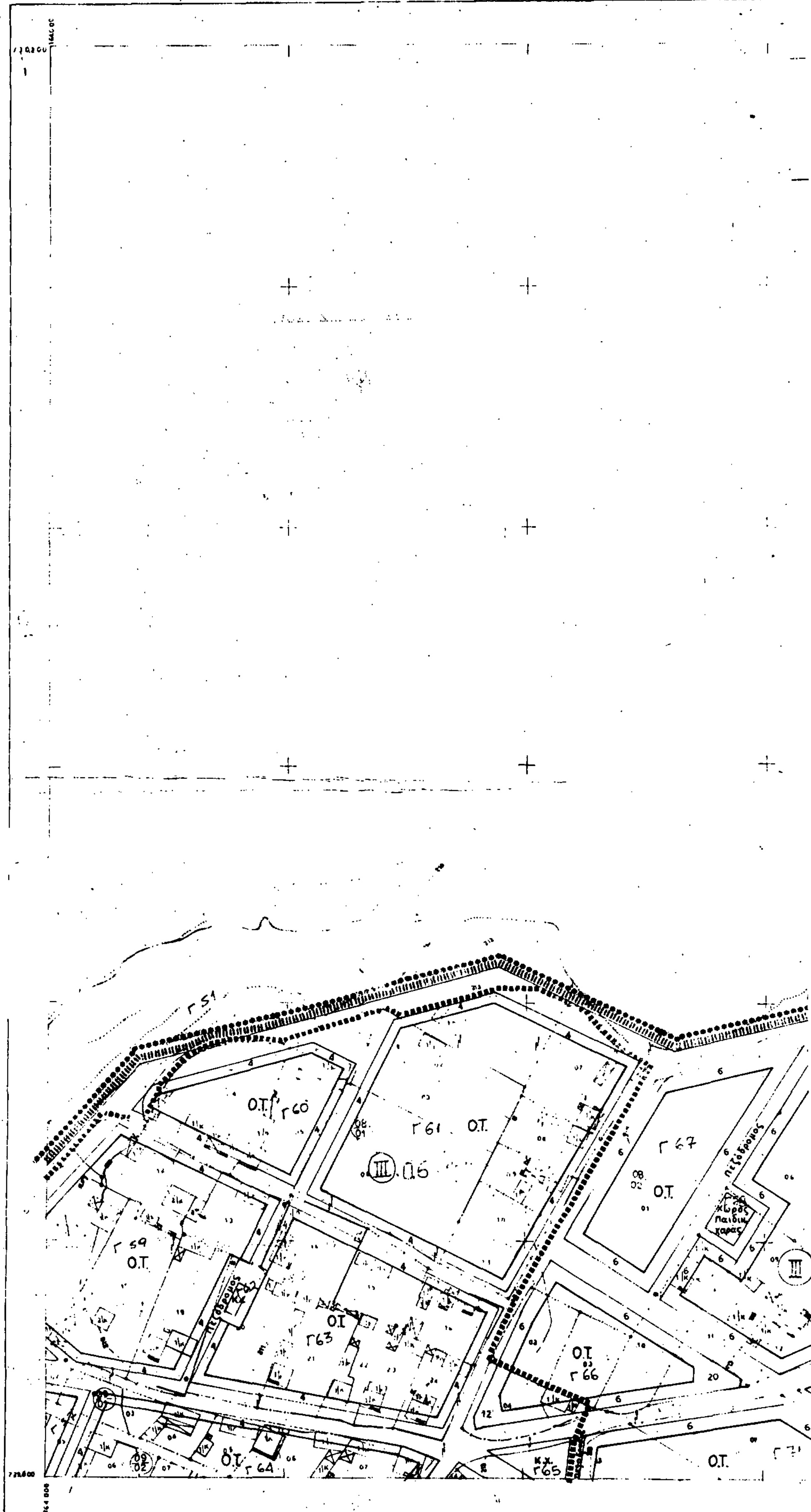
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

Λ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = 40° 45' και λ = -0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
(απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)

Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δομήσεως (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ Σ1, Γ 69, Ο.Τ., Γ 73, Κ.Χ., 06, Γ 70, Κ.Χ., Γ 72, Ο.Τ., Γ 74, Χώρος Παιδικής χαράς

13 Ιουλίου 1989

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ-
λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

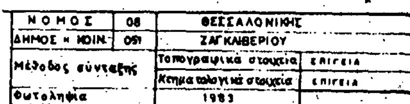
	163.100–163.550	163.550–164.000	164.000–164.450	164.450–164.900	
730.200–729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600–729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000–728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

730.200
164.450

Γ 51
Γ 75
Γ 76
Ο.Τ.
Χώρος Πράσινου
III 0.6

729.600
164.450

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
(απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).

Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

Ξ.Π.Α

82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο ...
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89

Έγκριση Πολεο-δομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989

Ο Δ/ντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ - λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

17.15	18.16	19.16	00.16	01.16	
17.15	18.15	19.15	00.15	01.15	
	18.14	19.14	00.14	01.14	

729.200 · 729.000 · 728.400 · 164.500

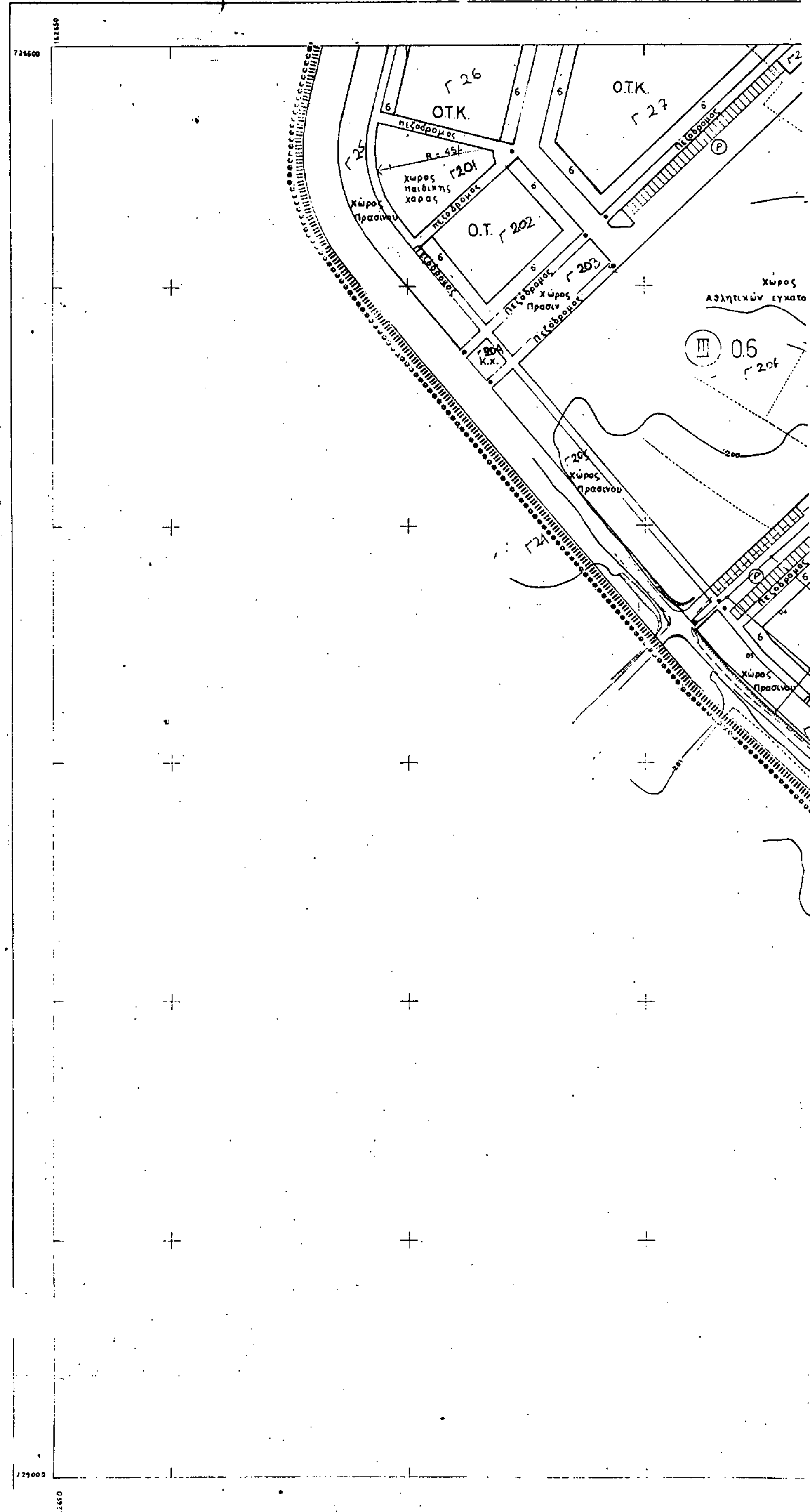
ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝ. 051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία: ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικά στοιχεία: ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία	1983

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

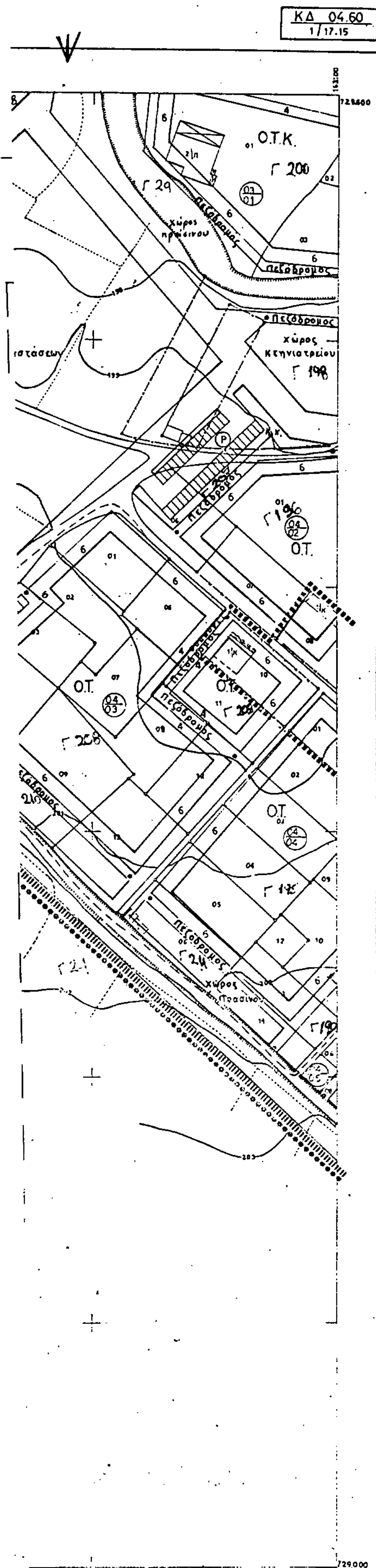
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Κλίμακα 1:1000

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Εκτέλεση κτηματογράφησης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. Ν.Ο. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο [illegible]
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ν. Κουκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200 – 729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

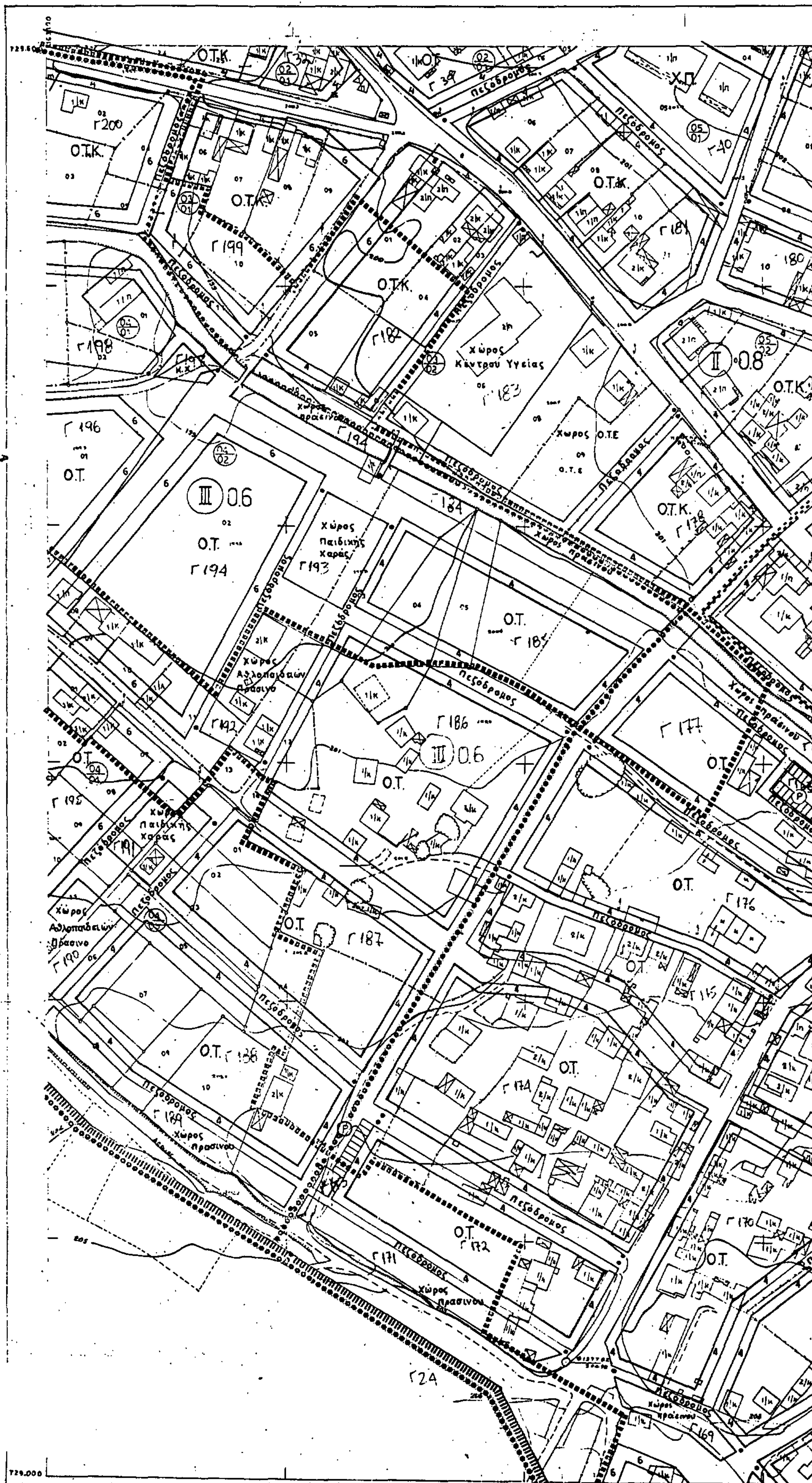
163.100 · 163.550 · 164.000 · 164.450 · 164.900

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

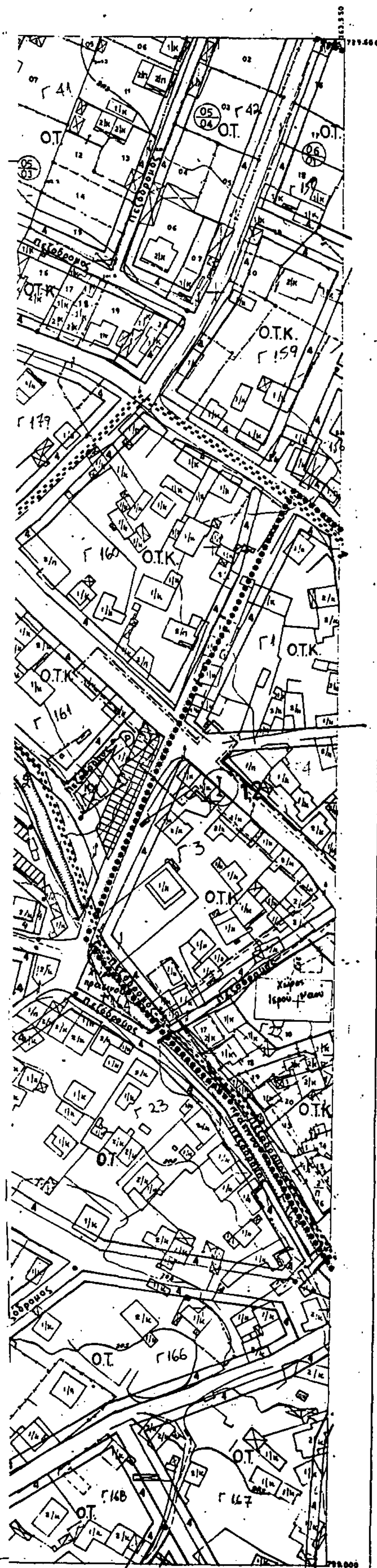


Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόδ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 04.60
1 /18.15



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δομήσεως [illegible]
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης.

Γ. 37337/89
Συμφωνεί [illegible] πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).
13 Ιουλίου 1989
[illegible]
Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ - λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

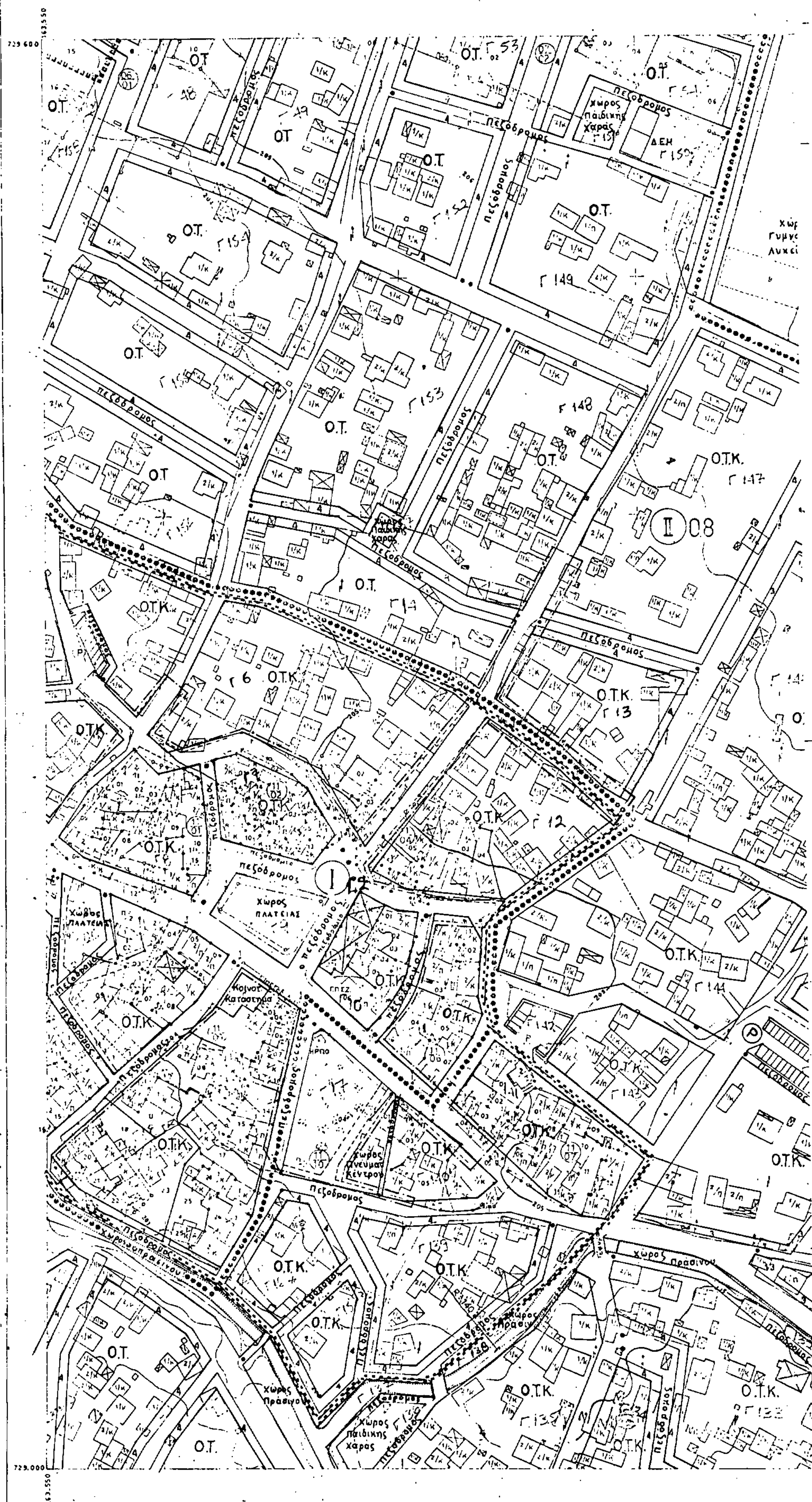
	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730.200 – 729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός τού διαγράμματος
. αι τής προβολής ΗΑΤΤ τού κέντρου, φύλλου
μέ φ=40° 45' καί λ= 0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 04.60
1/19.15

Ε.Π.Α
82-84

Χώρος Αθλοπαιδιών. Δημοτικού Σχολείου και κλειστού γυμναστηρίου.

Γ 56

Χώρος Παιδικής Χαράς

Πεζόδρομος

Γ 115

Ο.Τ.Κ.

Γ 118

Γ 119

Γ 124

Γ 129

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ. 1 κ.α.)
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37357/89
Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Ο Δ/ντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

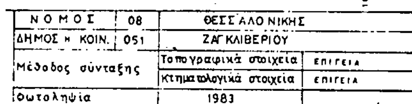
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ - λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730200 – 729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

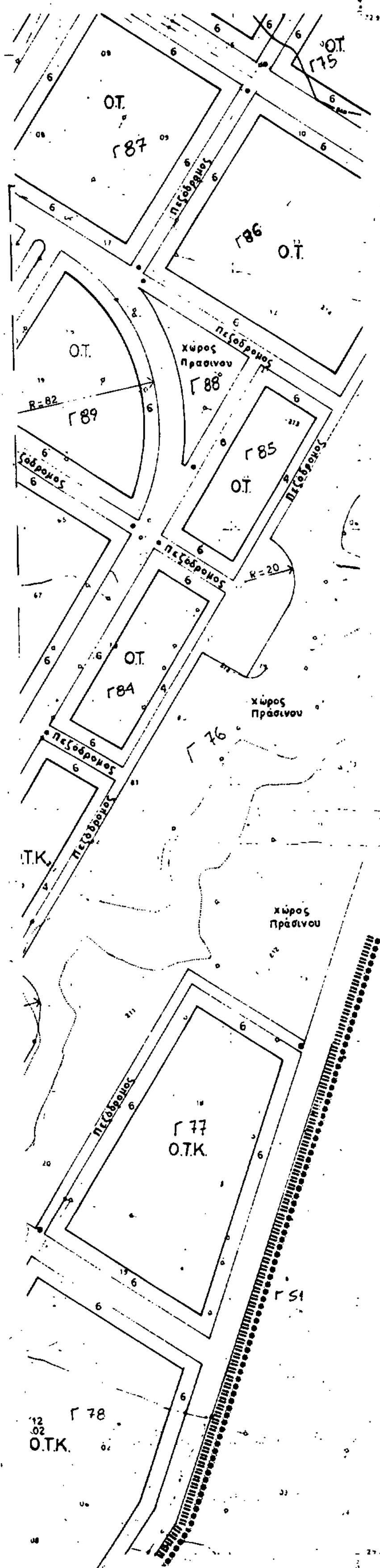
Ο.Τ. Γ 64 — Ο.Τ. Γ 110 — Ο.Τ. Γ 71 — Ο.Τ. Γ 109 — Παρκο - Άλσος Γ 114 — (III) 0,6 — Ο.Τ. Γ 111 — Ο.Τ. Γ 108 — Χώρος Εκκλησίας Γ 113 — Ο.Τ.Κ. Γ 112 — Ο.Τ. Γ 90 — (III) 0,6 — Ο.Τ.Κ. Γ 107 — Γ 106 — Χώρος Κοινοτικής αγοράς Γ 105 — Ο.Τ.Κ. Γ 91 — Χώρος Ειρηνοδικείου Γ 93 — Γ 87 — Ο.Τ.Κ. — Γ 104 Ο.Τ.Κ. — Χώρος Πρασίνου Γ 94 — Χώρος Παιδ. χαράς Κ. Νεότητας Καπη Γ 92 — Γ 103 Ο.Τ.Κ. (II) — Ο.Τ.Κ. Γ 95 — Ο.Τ.Κ. Γ 82 — Ο.Τ.Κ. Γ 102 — Ο.Τ.Κ. Γ 96 — Ο.Τ.Κ. Γ 81 — Ο.Τ.Κ. — Χώρος Πρασίνου Γ 80 — Γ 101 Ο.Τ.Κ. — Ο.Τ.Κ. Γ 79 — Ο.Τ.Κ. Γ 100 — Χώρος Πρασίνου — Γ 97 Χώρος Πρασίνου — Γ 99 — Γ 98 Ο.Τ.Κ. — Ο.Τ.Κ. — πεζόδρομος — Νησίδα

Ελληνικό DATUM
Εγκαρσία Μερκατορική προβολή 3°
κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ=4?°45' και λ=-0°15'

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση κτηματογράφησης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΓ ΝΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/ 22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 03.60
1 / 00.15



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τμημ. Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Δ/ντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία
		Κτηματολογικά στοιχεία
Φωτοληψία		1983

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730.200 – 729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

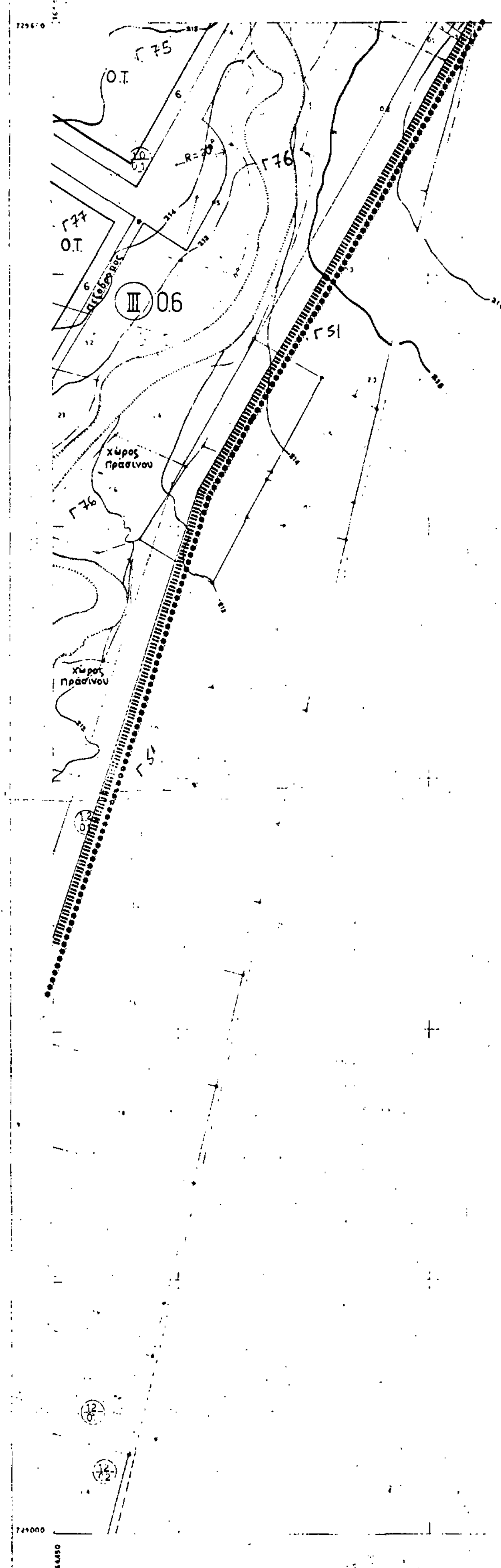
ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός τού διαγράμματος είναι τής προβολής ΗΑΤΤ τού κέντρου φύλλου με φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης		
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).		
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985	

ΚΔ 0360
1/01.15

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερειακή / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερειακό / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δομήσεως [illegible]
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκρισης Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Αθήνα

Ν. Κουκουτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ - λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

729.200					
	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600					
	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000					
		18.14	19.14	00.14	01.14
728.400					
	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900

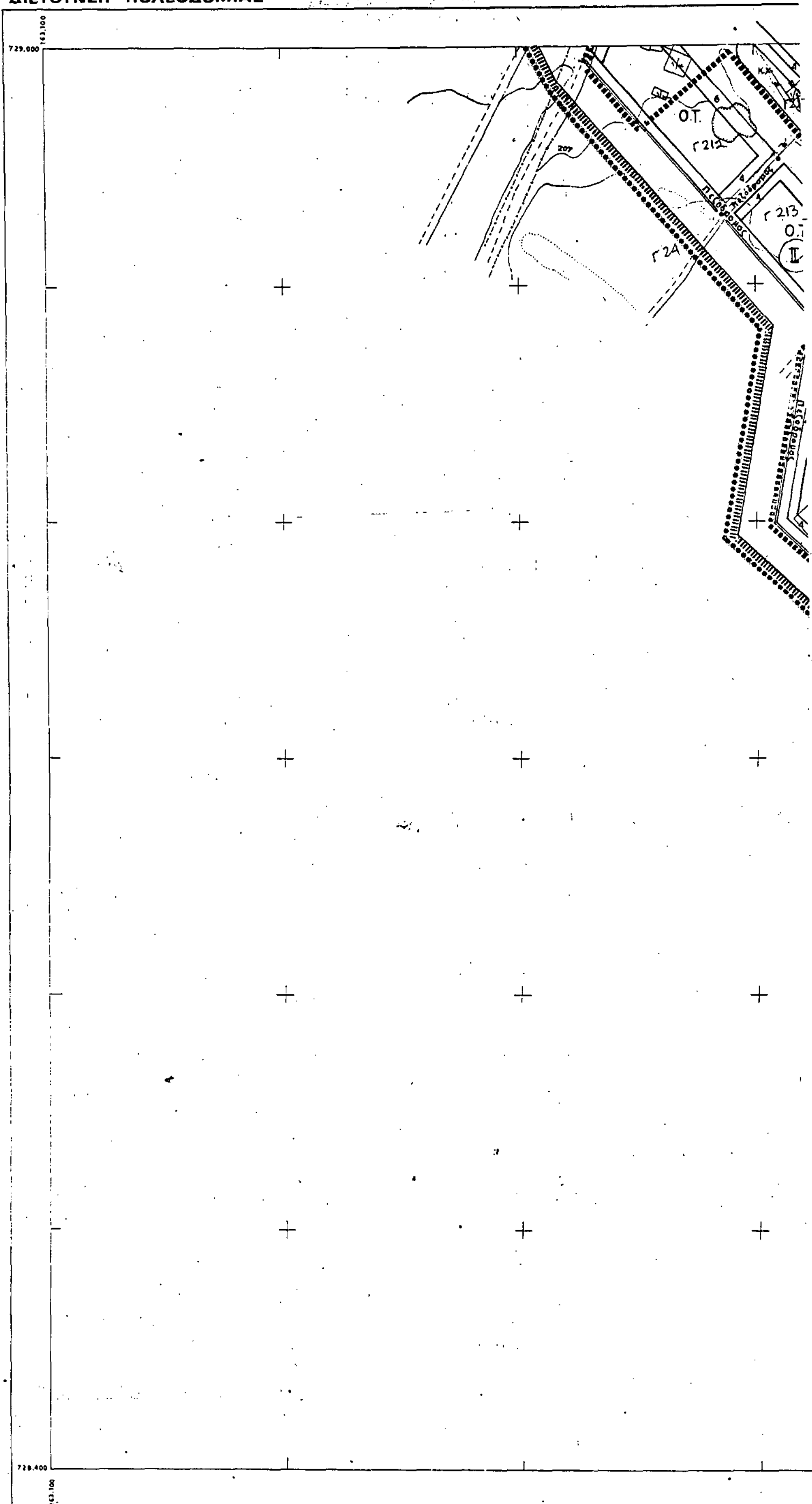
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ= 40° 45΄ και λ=-0° 15΄ απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφισης	
ΓΡΑΦΕΙΟ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 04.60
1/1814

Ε.Π.Α
82-84

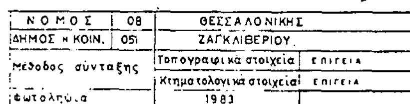
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- ΟΤ — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκριση Πολεο-
-δομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου
της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (Ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Δ/ντής

Ν. Κοκκοτάκης



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730200 – 729600	17.16	1816	1916	00.16	01.16
729600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728400		18.14	1914	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

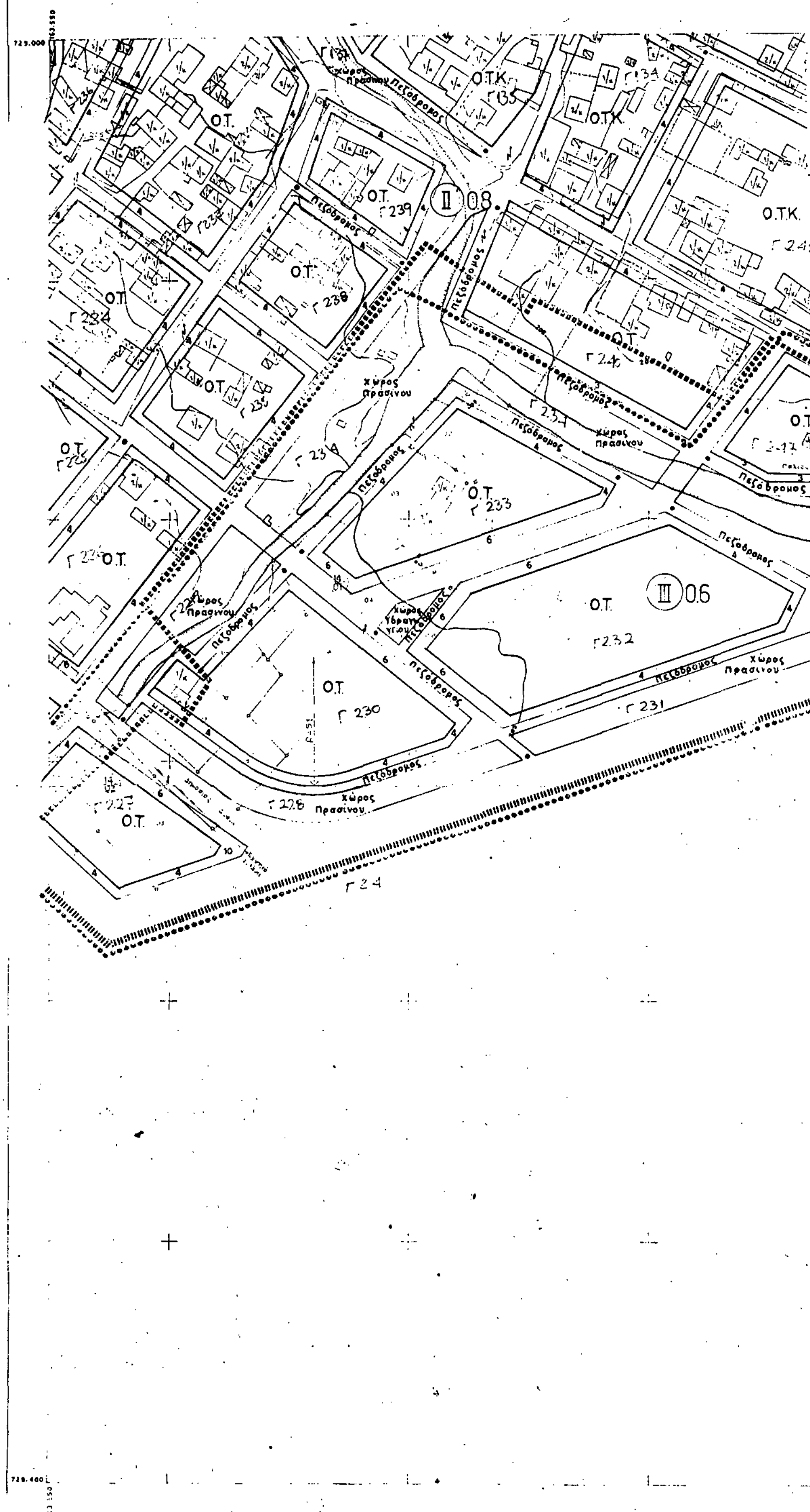
ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Αστικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89 ... πολεοδομικής μελέτης του ... Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ / ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ - λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

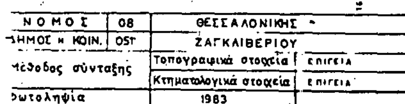
	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900
730.200 – 729.600	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

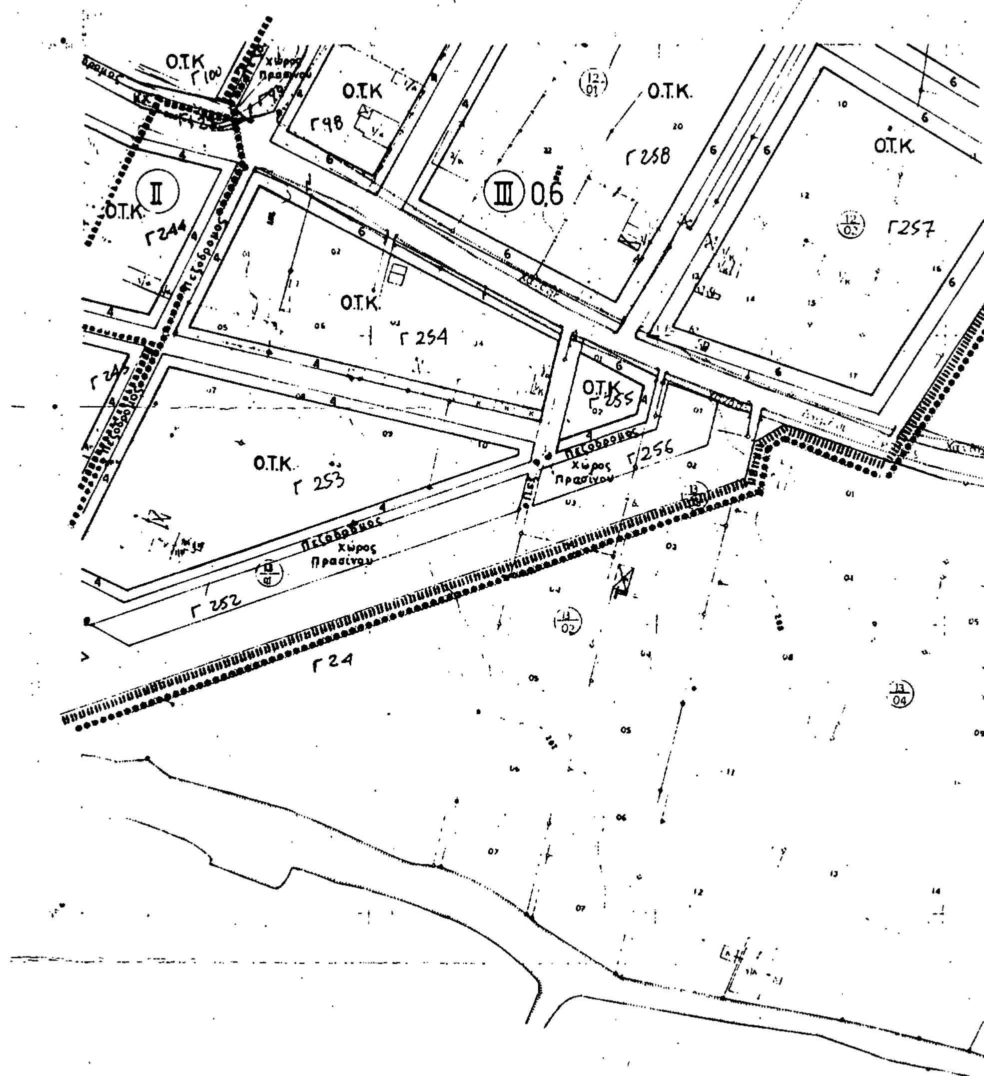
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	05Τ	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία	1983	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

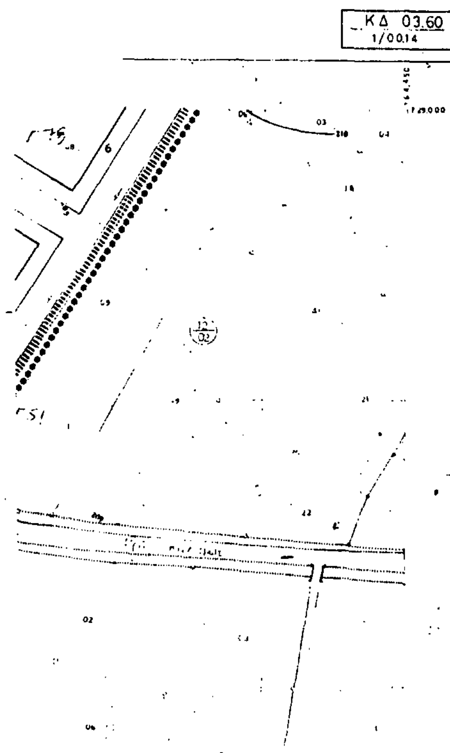
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα
περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
φ=40° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (αποφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).	
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτέμβριος 1985



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου πολεως
- Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικης Περιοχης / Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοα / Arcade
- Ακάλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγης Κατοικια / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνια Περιφερειας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμποριο Περιφερειας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκριση Πολεο-δομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητος Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Ο Δ/ντής

Ν. Κοκκοτ[illegible]

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφ. κά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		1983	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ -	
λ -	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

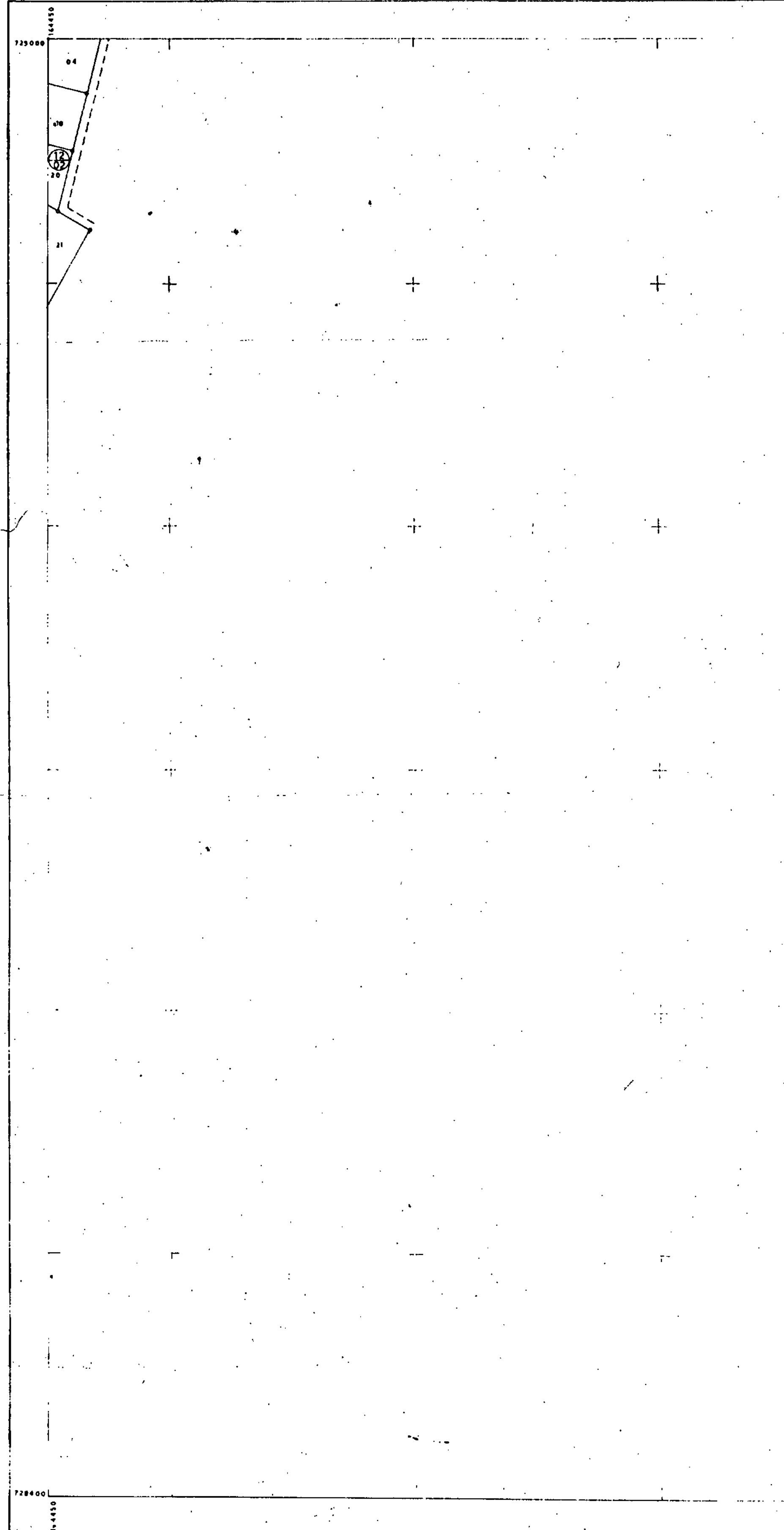
	163.100	163.550	164.000	164.450	164.500
730200 – 729.600	17.16	18.16	19.15	00.16	01.16
729.600 – 729.000	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000 – 728.400		18.14	19.14	00.14	01.14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγραμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 40° 45′ και λ= −0° 15′ απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (απόφ 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)		
Χρόνος Σύνταξης	Σεπτεμβριος 1985	

ΚΔ 03 60
1 / 01.11

Ε.Π.Α.
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. — Αμιγής Κατοικία / Residential
- Ο.Τ.Κ. — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και
- Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης

Γ. 37337/89
Έγκρισης Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

13 Ιουλίου 1989
Αθήνα

Η. Κοκκοτάκης

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	[illegible]
		Κτηματολογικά στοιχ.	επίγεια
Φωτοληψία		1983	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200					
	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729600					
	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729000					
		18.14	19.14	00.14	01.14
728400					
	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ